

CAXIAS
HEIGHTS

T4 DUPLEX

4-BEDROOM
DUPLEX
APARTMENT

D3B

340m² | sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
230m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
144,9m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 4
30,6m²/sqm | 29m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
8,4m²/sqm

ORIENTAÇÃO SOLAR E;S;O
SUN ORIENTATION E;S;W;



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01 Entrada Entrance	4,7m ² /sqm	06 Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	8,9m ² /sqm
02 Cozinha Kitchen	12,1m ² /sqm	07 Quarto Room	11,7m ² /sqm
03 Sala Living Room	39,1m ² /sqm	08 Quarto Room	11,1m ² /sqm
04 Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m ² /sqm	09 Instalações Sanitárias Bathroom (Suite)	3,9m ² /sqm
05 Suite Suite	21,5m ² /sqm	10 Despensa Pantry	1,8m ² /sqm



escala | scale 1:100

CAXIAS
HEIGHTS

T4 DUPLEX

4-BEDROOM
DUPLEX
APARTMENT

D3B

340m² | sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
230m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
144,9m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 4
30,6m²/sqm | 29m²/sqm
ARRECADANÇA | STORAGE 1
8,4m²/sqm

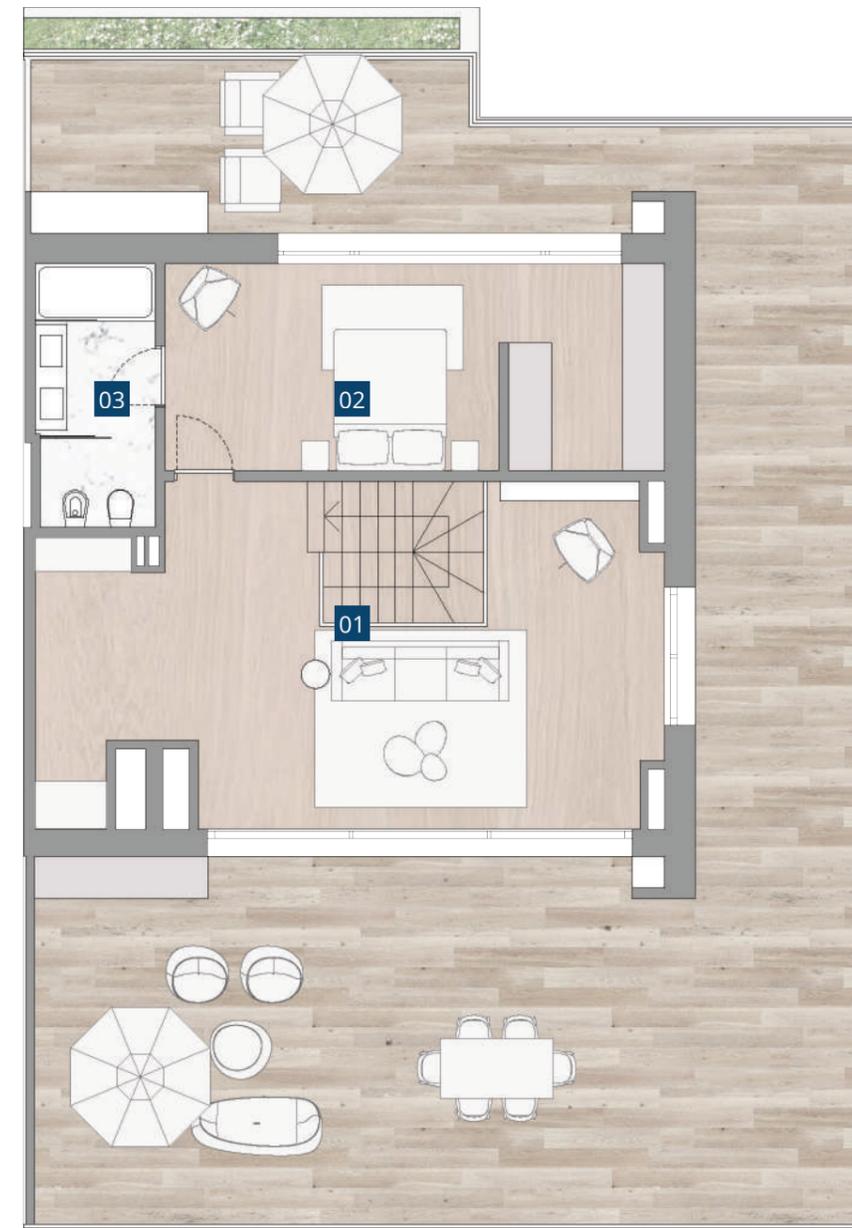
ORIENTAÇÃO SOLAR E;S;O
SUN ORIENTATION E;S;W;



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



- | | | |
|----|--|-------------------------|
| 01 | Sala
Living Room | 36m ² /sqm |
| 02 | Suite
Suite | 20,7m ² /sqm |
| 03 | Instalações Sanitárias (Suite)
Bathroom (Suite) | 6,3m ² /sqm |



escala | scale 1:100